# Metadatos

## Mapa Observatorio del Mercado Inmobiliario - Urbano Edificado

El presente documento contiene los metadatos de las distintas capas del mapa de referencia. Para su documentación se siguió la estructura de IDERA (Infraestructura de Datos Espaciales de la República Argentina [IDERA], 2014)[1], la cual recomienda utilizar como base estándar para documentar los recursos el **Núcleo CORE de la norma ISO 19115**. Dicha directriz indica cómo describir cada elemento de manera estandarizada, permitiendo una mayor comprensión e interoperabilidad de la información.

Se utiliza el presente formato de presentación (documento PDF) como etapa inicial, siendo parte del plan de trabajo del mediano plazo la implementación de un Catálogo de Metadato con el fin que los usuarios puedan buscar, consultar y descargar los respectivos datos y metadatos

[1] Grupo de Trabajo de Metadatos de IDERA (2014). *Perfil de Metadatos para Datos Vectoriales – IDERA* (PMIDERA) versión 2.0. Buenos Aires, Argentina.

IDECOR

## Título

**URBANO EDIFICADO**

## Fecha de referencia

2026-02-26

## Tipo de fecha de referencia

Publicación

## Edición

Versión 1.0

## Resumen

Capa realizada con datos de tipo inmueble urbano edificado relevados en el Observatorio del Mercado Inmobiliario.

## Estado

Completo

## Punto de contacto del creador del dato

IDECOR
MORALES, Hernán
Rivera Indarte 748
Córdoba, Argentina
hernan.morales@cba.gov.ar

## Punto de contacto del conjunto de metadatos

IDECOR
MORALES, Hernán
Rivera Indarte 748
Córdoba, Argentina
hernan.morales@cba.gov.ar

## Frecuencia de mantenimiento

Según necesidad

## Tema

OMI, valor de la tierra urbana, terrenos urbanos edificados

## Palabras claves descriptivas

OMI, urbanos, edificados

## Restricciones

Creative Commons Attribution Share-Alike (cc-by-sa)

## Tipo

Vector (punto)

## Escala

1: 5.000 urbano (promedio)

1: 50.000 rural (promedio)

## Idioma de los datos

spa

## Conjunto de caracteres de los datos

utf8

## Extensión temporal

2025-01-01 - 2025-12-31

## Extensión Geográfica

Latitud Norte: -29,4683
Latitud Sur: -35,0353
Longitud Oeste: -61,7210
Longitud Este: -65,8309

## Descripción

Recurso que contiene los datos de mercado inmobiliario de tipo inmueble urbano edificado relevados por el Observatorio del Mercado Inmobiliario (OMI).

## Proyección

Proyección local basada en Gauss-Krüger, faja 4, EPSG 22174

## Enlace

https://idecor-ws.mapascordoba.gob.ar/geoserver/idecor/omi_edificado/wms

https://idecor-ws.mapascordoba.gob.ar/geoserver/idecor/omi_edificado/wfs

## Descripción del enlace

Servicios WMS y WFS del recurso

## Linaje

Fuente de primer orden

## Versión de metadatos

1.0

## Fecha de creación del metadato

2025-12-31