Diccionario de Datos

Categoría

Ciudad: Villa Allende

Capa

Zonificación (Ord. 37/19) – Contiene información sobre la zonificación de la ciudad. Datos provistos por el municipio de Villa Allende.

Campo

zona

Indica la denominación de cada zona según el código de urbanización de la localidad de Villa Allende.

Campo

name

Indica el nombre de cada zona según el código de urbanización de la localidad de Villa Allende.

Campo

lote_min

Indica la superficie mínima de lote (m2) según la normativa de la zona

Campo

frente

Indica el frente mínimo de lote (m) según la normativa de la zona

Campo

usos_dom

Designa la actividad o propósito específico a que se destina un inmueble según la zona

Campo

usos_comp

Designa la actividad o propósito complementario a que se destina un inmueble según la zona

Campo

fos

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación del Suelo (FOS), porcentaje de ocupación que se puede tomar del terreno.

Campo

fot

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación Total (FOT), la superficie máxima edificable en cada parcela.

Campo

ipl

Campo numérico en el que se muestra el Índice de Permeabilidad Libre (IPL). Representado en porcentaje (%)

Campo

iufh

Campo numérico en el que se muestra el Índice de Unidades Funcionales Habitacionales (IUFH).

Campo

alt_max

Altura Máxima de la construcción

Campo

ret_fte

Indica el retiro de frente mínimo de lote (m) según la normativa de la zona

Campo

ret_esq

Indica el retiro de esquina mínimo de lote (m) según la normativa de la zona

Campo

ret_lat

Indica el retiro lateral mínimo de lote (m) según la normativa de la zona

Campo

ret_fon

Indica el retiro de fondo mínimo de lote (m) según la normativa de la zona

Campo

usos_exclus

Designa la actividad o propósito exclusivo a que se destina un inmueble según la zona