Diccionario de Datos

Categoría

Ciudades: Córdoba

Capa

OCUPACIÓN DEL SUELO (ORD 8256) – Ordenanzas vigentes de ocupación de tierras de la municipalidad de Córdoba

Campo

ord_y_perfil

Contiene el número de ordenanza y el perfil correspondiente

Campo

ord_original

El campo contiene el número de ordenanza original y en algunos casos el decreto correspondiente

Campo

ord_modificatoria

El campo contiene el número de la ordenanza modificatoria o el número de decreto

Campo

art_ ord

Este campo contiene, en algunos casos, el número del artículo de la ordenanza correspondiente

Campo

perfil_o_zona

Se muestra en este campo cada una de las categorías de perfil o zonas de la localidad de Córdoba

Campo

zona

Se muestra en este campo las zonas de la localidad de Córdoba

Campo

grafico
En este campo se detalla el gráfico correspondiente a cada perfil/zona

Campo

caracter_urbanístico

Descripción del tipo de urbanización predominante, uso de suelo. Se destaca también el nivel de densidad.

Campo

actividad_industrial

En este campo se hace referencia sobre las actividades industriales. Zonas con restricciones (alta, baja y media) y zonas compatibles con actividades industriales

Campo

fos

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación del Suelo, porcentaje de ocupación que se puede tomar del terreno

Campo

fot

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación Total, la superficie máxima edificable en cada parcela

Campo

retiro_frente

Este campo muestra el retiro frontal correspondiente en cada caso. El espacio que separa las edificaciones de la vía publica.

Campo

otros_retiros

Este campo muestra otros tipos de retiros, aparte del frontal, correspondiente en cada caso. Por ejemplo, laterales, fondos o linderos.

Campo

otras_disposiciones

Este campo muestra disposiciones complementarias de la ordenanza sobre algunas zonas

Campo

altura_maxima

Campo numérico en el que se muestran las alturas máximas existente en cada zona

Campo

altura_lm

Campo numérico en el que se muestra la altura sobre línea municipal

Campo

altura_perim

Campo numérico en el que se muestra la altura de perímetro libre

Campo

plano_a_ 45

Este campo hace referencia a si los límites de las construcciones terminan o no en 45°

Campo

pisos_lm

Campo que muestra la máxima cantidad de pisos sobre línea municipal, incluyendo planta baja

Campo

pisos_maximos

Muestra la máxima cantidad de pisos, incluyendo planta baja

Campo

n_ pisos_li

Muestra el número de pisos libres, incluyendo planta baja

Campo

cantidad_unidades

Campo que muestra la cantidad de unidades funcionales, en relación a la superficie de parcelas

Campo

observacion

Éste campo contiene detalles a tener en cuenta en algunos casos de ocupación de suelo