IDECOR

Diccionario de Datos

Categoría

Ciudades: Bell Ville

Capa

Zonificación (Ord. 1866/14) – El recurso contiene la delimitación de zonas según código de edificación. Este código alcanza los asuntos que se relacionan construcción, modificación, ampliación, demolición, inspección, reglamentación de la ocupación, uso, entre otros; los que se aplicarán por igual a los predios y edificios públicos y particulares en el espacio urbano comprendido dentro del ejido municipal.

Campo

zona

Este campo muestra la abreviatura de cada zona según el código de urbanización de la localidad de Bell Ville.

Campo

retiro

Este campo muestra el retiro correspondiente en cada caso.

Campo

altura_max

Campo numérico que contiene las alturas máximas para cada caso. En metros (m)

Campo

num_pisos

Número de pisos permitidos

Campo

fos

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación del Suelo (FOS), porcentaje de ocupación que se puede tomar del terreno.

IDECOR

Campo

fot

Campo numérico en el que se muestra el Factor de Ocupación Total (FOT), la superficie máxima edificable en cada parcela.

Campo

cm_tipo

Corazón de manzana - Tipo

Campo

cm_alt

Corazón de mza - Altura Máxima. En metros (m)

Campo

cm_ocupaci

Corazón de mza - porcentaje de ocupación (%)

Campo

p_frente_m

Parcela - frente entre medianeras. En metros (m)

Campo

p_frente_e

Parcela - frente en esquina. En metros (m)

Campo

p_sup

Parcela - superficie en m2

Campo

p_pasillo

Parcela - Pasillo. En metros (m)

IDECOR

Campo

uso_princ

Uso principal

Campo

uso_ind

Parcela - frente en esquina. En metros (m)

Campo

area

Área

Campo

perfil

Perfiles constructivos

Campo

grafico

Gráfico que corresponde con los perfiles constructivos de la Ordenanza 1866/14.